

PUBLIEKSINFORMATIEGIDS

Overweegt u DSB-aandelen?

Dit is wat u vóór uw beslissing moet weten

Hakrin Bank N.V. (Hakrinbank) biedt haar bestaande belang van 17,96% in De Surinaamsche Bank N.V. (DSB) aan via een openbare digitale inschrijving. Natuurlijke personen en rechtspersonen hebben hierdoor de mogelijkheid om een of meer aandelen van de DSB Bank te kopen en te participeren in de verwachte groei van onze economie en bankwezen. In deze gids vindt u de belangrijkste informatie over het aanbod en een selectie van cijfers die DSB zelf heeft gepubliceerd. Zo kunt u beter begrijpen wat er wordt aangeboden en welke punten u kunt meenemen voordat u een bod uitbrengt.

17,96%VAN HET AANDELENKAPITAAL VAN
DSB**6.775.859**BESTAANDE AANDELEN
AANGEBODEN**31 AUG 2026
SLUITING
INSCHRIJVING****Sluitingstijd: 16.00 uur Surinaamse tijd****Begin bij uw beslissing, niet bij de deadline.**

Ga na wat de aandelen vertegenwoordigen, lees de door DSB gepubliceerde informatie, bereken welk totaalbedrag u aangaat en weeg de risico's af voordat u beslist of u wilt deelnemen.

Officiële informatie en inschrijvingsportaal: <https://www.hakrinbank.com/openbare-inschrijving-voor-aandelen-in-de-surinaamsche-bank-n-v/>

Vragen over het proces: executiveboard@hakrinbank.com

Deze gids is uitsluitend bedoeld ter informatie. De inhoud is geen beleggings-, financieel, juridisch of fiscaal advies en vormt geen aanbeveling om DSB-aandelen te kopen.

1. Wat betekent het om aandeelhouder van DSB te worden?

Een aandeel vertegenwoordigt een participatie in het geplaatst kapitaal van een onderneming. Als aandelen aan u worden toegewezen en de transactie wordt afgerond, wordt u voor het door u gekochte aantal aandelen aandeelhouder van DSB. De rechten die aan deze aandelen zijn verbonden, worden bepaald door de statuten van DSB en de geldende wet- en regelgeving.

Mogelijke financiële opbrengsten

Het rendement voor een aandeelhouder bestaat uit uitgekeerd dividend en de waardeinstijging van het aandeel. Een aandeelhouder kan dividend ontvangen als dit door de algemene vergadering van aandeelhouders wordt vastgesteld. Ook kan de waarde van de aandelen stijgen of dalen. Geen van deze uitkomsten is gegarandeerd. Een onderneming kan winst maken zonder dividend uit te keren.

Een minderheidsbelang

De Hakrin Bank biedt 6.775.859 aandelen van DSB aan ter verkoop. Deelnemers kunnen voor een minimum van een aandeel inschrijven tot aan het maximum van 6.775.859 aandelen, met inachtneming van de gepubliceerde voorwaarden en de uiteindelijke toewijzing.

De mogelijkheid om de aandelen later te verkopen

De aandelen van de DSB zijn genoteerd op de Surinaamse effectenbeurs, de Suriname Stock Exchange (SSX). Indien u aandelen DSB wilt verkopen dan kunt u deze ook via een broker aanbieden op de SSX. Het aanbieden ter verkoop is geen garantie dat u de aandelen later altijd direct of tegen de door u gewenste prijs kunt verkopen. Een toekomstige verkoop kan afhangen van verschillende factoren die de vraag beïnvloeden, waaronder de algemene economische situatie in het land, de prestaties van het bankwezen en de DSB.

2. Wat biedt Hakrinbank precies aan?

- 6.775.859 bestaande DSB-aandelen die eigendom zijn van Hakrinbank.
- 17,96% van het geplaatste en volgestorte aandelenkapitaal van DSB.
- Het betreft de verkoop van bestaande aandelen; DSB geeft geen nieuwe aandelen uit.
- Deelname staat open voor natuurlijke personen en rechtspersonen in Suriname en daarbuiten die aan de gepubliceerde voorwaarden en geldende vereisten voldoen.
- Bij deze openbare digitale inschrijving bepaalt iedere deelnemer zelf het gewenste aantal aandelen en de biedprijs per aandeel.

Als het volledige aangeboden belang wordt verkocht, houdt Hakrinbank geen aandelen in DSB meer.

3. Wat blijkt uit de door DSB gepubliceerde informatie?

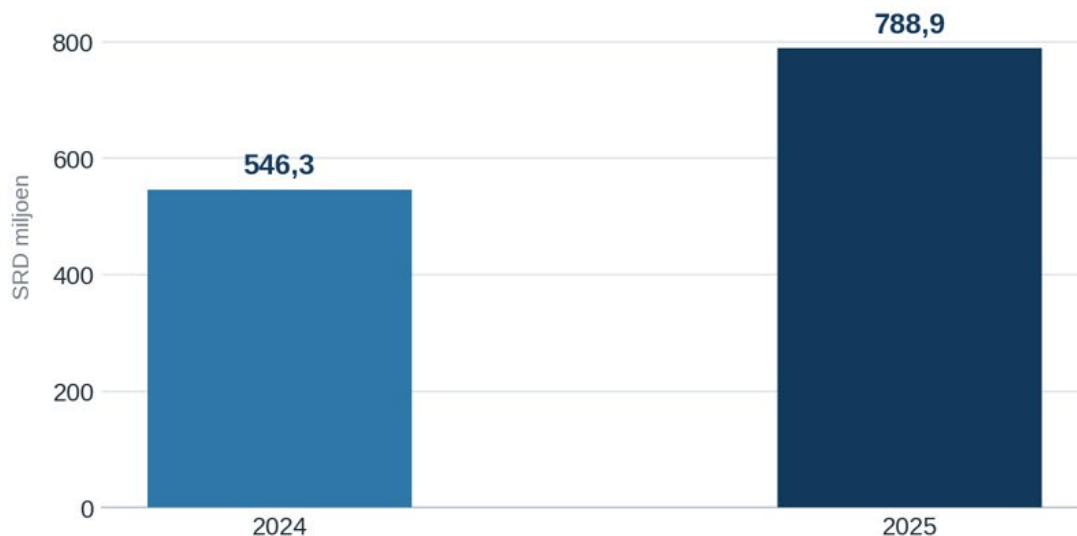
De cijfers in dit onderdeel zijn overgenomen uit het Jaarverslag 2025 van DSB. Ze zijn door DSB opgesteld en gepubliceerd en niet zelfstandig door Hakrinbank opgesteld of beoordeeld. Lees deze selectie altijd in samenhang met het volledige jaarverslag, waaronder de grondslagen voor financiële verslaggeving, de toelichtingen, de risico-informatie en de controleverklaring.

Belangrijk bij het vergelijken van de cijfers

DSB vermeldt dat IAS 29 voor verslaggeving in economieën met hyperinflatie sinds 1 januari 2025 niet meer wordt toegepast. De vergelijkende cijfers over 2024 zijn weergegeven op basis van de waarderinggrondslagen die op 31 december 2024 van toepassing waren. Beschouw veranderingen in nominale SRD-bedragen daarom niet als een volledig beeld van de onderliggende waardeontwikkeling.

Nettowinst na belasting

DSB, boekjaren 2024 en 2025 (SRD miljoen)



Bron: Jaarverslag 2025 van DSB, financieel overzicht en financiële kerncijfers 2025–2024, pp. 32–33.

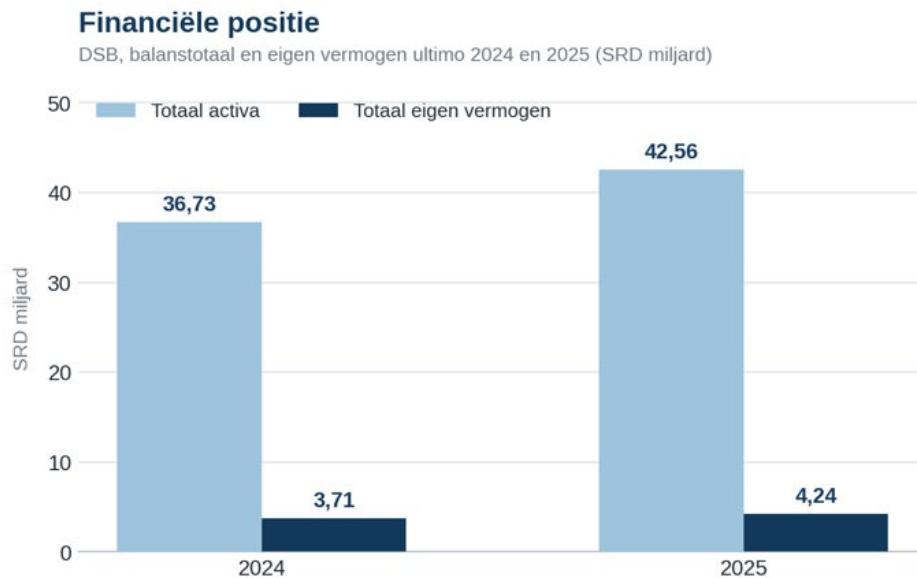
Let op: de cijfers over 2024 zijn opgesteld met toepassing van IAS 29 (hyperinflatie); vanaf 1 januari 2025 past DSB IAS 29 niet meer toe. De beide jaren zijn daardoor niet zonder meer één-op-één vergelijkbaar.

DSB rapporteerde over 2025 een nettowinst na belasting van SRD 788,9 miljoen, tegenover SRD 546,3 miljoen in 2024. In 2023 bedroeg de nettowinst SRD 697,8 miljoen; het resultaat verloopt dus niet gelijkmatig van jaar tot jaar.

De vergelijking tussen de jaren wordt beïnvloed doordat DSB IAS 29 (verslaggeving in economieën met hyperinflatie) tot en met 2024 werd toegepast en met ingang van 1 januari 2025 niet meer wordt toegepast. Veranderingen in nominale SRD-bedragen geven daardoor geen volledig beeld van de onderliggende waardeontwikkeling.

Bron: Jaarverslag 2025 van DSB, financieel overzicht en financiële kerncijfers 2025–2024, pp. 32–33.

Financiële positie



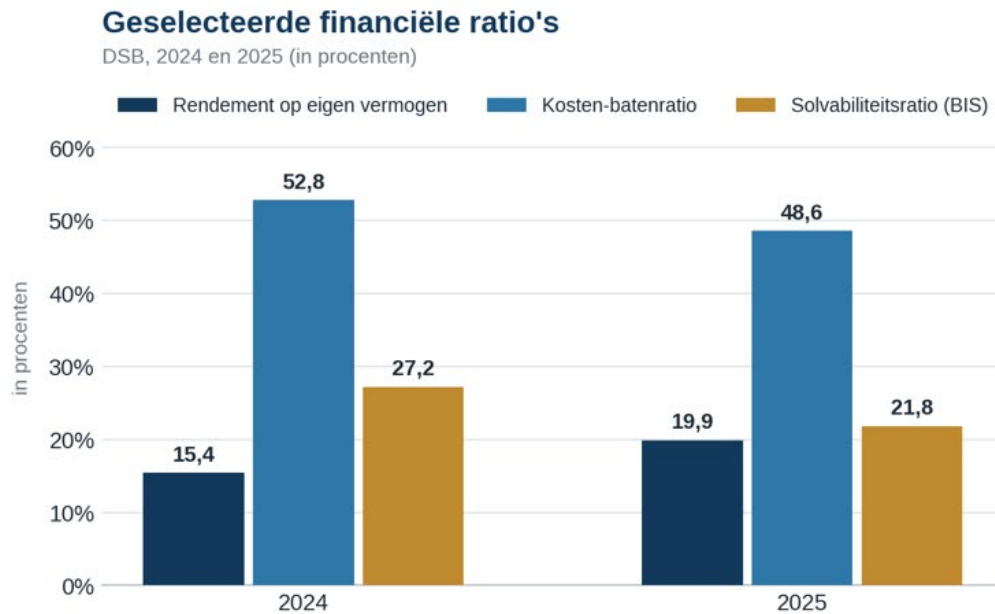
Bron: Jaarverslag 2025 van DSB, pp. 32–33. Afgerond op basis van bedragen die in duizenden SRD zijn gerapporteerd.
Let op: de cijfers over 2024 zijn opgesteld met toepassing van IAS 29, die over 2025 niet. Nominale groei is daarom geen zuivere maatstaf voor waardeontwikkeling.

Het balanstotaal van DSB nam toe van SRD 36,73 miljard ultimo 2024 tot SRD 42,56 miljard ultimo 2025. Het eigen vermogen steeg van SRD 3,71 miljard naar SRD 4,24 miljard en bedroeg daarmee in beide jaren ongeveer 10% van het balanstotaal.

Ook hier geldt dat de bedragen over 2024 zijn opgesteld met toepassing van IAS 29, terwijl die over 2025 dat niet zijn.

Bron: Jaarverslag 2025 van DSB, pp. 32–33. Afgerond op basis van bedragen die in duizenden SRD zijn gerapporteerd.

Geselecteerde financiële ratio's



Bron: Jaarverslag 2025 van DSB, pp. 32–33. Het rendement op eigen vermogen is berekend op het gemiddeld eigen vermogen.
De solvabiliteitsratio (ook aangeduid als kapitaaltoereikendheidsratio) lag in beide jaren boven het door DSB vermelde wettelijke minimum van 11,25%.

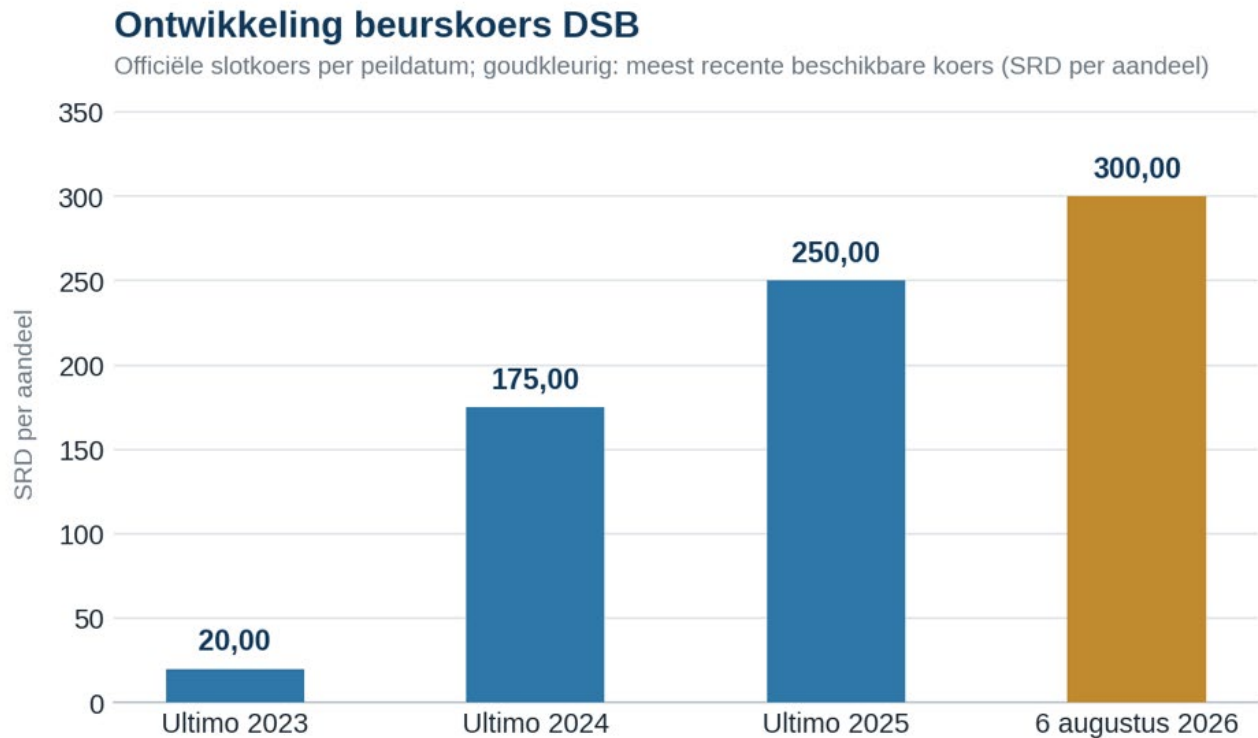
Het rendement op het gemiddelde eigen vermogen kwam in 2025 uit op 19,9%, tegenover 15,4% in 2024. De kosten-batenratio verbeterde van 52,8% naar 48,6%. Een lager percentage betekent dat een kleiner deel van de baten aan bedrijfslasten opgaat.

De solvabiliteitsratio (CAR-ratio, ook aangeduid als kapitaaltoereikendheidsratio) bedroeg ultimo 2025 21,8%, tegenover 27,2% ultimo 2024, en lag daarmee boven het door DSB vermelde wettelijke minimum van 11,25%.

Bron: Jaarverslag 2025 van DSB, pp. 32–33.

DSB rapporteerde daarnaast een ratio voor niet-renderende leningen van 0,8%, tegenover een door DSB vermelde CBvS-norm van 5,0%. Dit betekent dat slechts een klein deel van de leningen als probleemlening werd aangemerkt en dat deze ratio ruim binnen de vermelde norm lag.

Ontwikkeling beurskoers DSB



Bron: Surinaamse Effectenbeurs (SSX), beursbulletins en jaarverslagen.
Een historische SSX-koers is uitsluitend een marktgegeven op een bepaalde datum: geen waardering, geen aanbevolen biedprijs en geen garantie voor een toekomstige verkoopprijs.

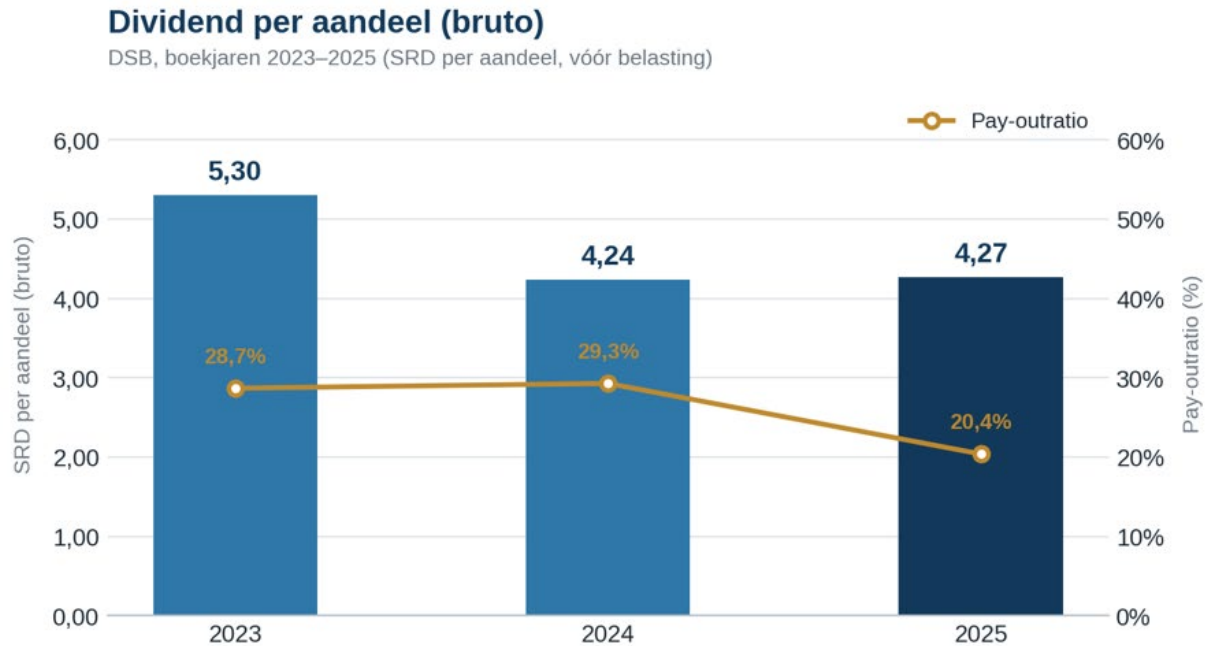
Over verwijzingen naar marktprijzen

De officiële slotkoers van het aandeel DSB op de Surinaamse Effectenbeurs bedroeg SRD 20,00 ultimo 2023, SRD 175,00 ultimo 2024 en SRD 250,00 ultimo 2025. De meest recente beschikbare koers is SRD 300,00, vastgesteld op de beursdag van 6 augustus 2026.

De beurskoers wordt tweemaal per maand vastgesteld en kan vóór de sluiting van de inschrijving nog wijzigen. Een historische SSX-koers is uitsluitend een marktgegeven op een bepaalde datum: het is geen waardering van Hakrinbank, geen aanbevolen biedprijs en geen garantie dat de aandelen later tegen die prijs kunnen worden verkocht.

Dividend per aandeel

DSB heeft over de boekjaren 2023, 2024 en 2025 dividend vastgesteld. Het dividend over 2025 is op 23 juni 2026 goedgekeurd door de Algemene Vergadering van Aandeelhouders. Hieronder wordt de ontwikkeling van het brutodividend per aandeel en de pay-outratio over deze drie boekjaren weergegeven.



Bron: Jaarverslag 2025 van DSB, pp. 159 en 199, en het besluit van de AVA van 23 juni 2026; berekend over 37.733.609 geplaatste aandelen. Het dividend over 2025 is vastgesteld door de AVA van 23 juni 2026. Eerdere dividenden bieden geen garantie voor de toekomst.

Over het boekjaar 2023 werd een dividend van SRD 5,30 bruto per aandeel vastgesteld, over 2024 SRD 4,24 en over 2025 SRD 4,27. Het dividend over 2025 is goedgekeurd door de Algemene Vergadering van Aandeelhouders op 23 juni 2026. Het gaat om brutobedragen vóór aftrek van belasting.

De pay-outratio – het deel van de nettowinst dat als dividend wordt uitgekeerd – bedroeg 28,7% over 2023, 29,3% over 2024 en 20,4% over 2025.

Een dividenduitkering is geen recht. Of er dividend wordt uitgekeerd, hangt af van het resultaat en de financiële positie van DSB, de geldende vereisten en de besluiten van de bevoegde vennootschapsorganen.

Bron: Jaarverslag 2025 van DSB, toelichting op verbonden partijen en gebeurtenissen na verslagdatum, pp. 159 en 199.

Toelichting: De vermelde dividendbedragen zijn bruto bedragen per aandeel, vóór aftrek van eventuele belastingen

Eerder dividend biedt geen garantie.

Een eventuele toekomstige dividenduitkering hangt af van de resultaten en financiële positie van DSB, de geldende vereisten, benodigde goedkeuringen en besluiten van de bevoegde vennootschapsorganen.

4. Waarom worden de aandelen nu aangeboden?

Hakrinbank verwierf de DSB-aandelen in 2018. Volgens de door Hakrinbank gepubliceerde verkoopinformatie was de investering mede bedoeld om het financieel herstel van DSB en de naleving van de geldende vereisten voor banktoezicht te ondersteunen.

Hakrinbank heeft aangegeven dat deze doelstellingen zijn gerealiseerd. Na een beoordeling van haar eigen beleggingsportefeuille en prioriteiten heeft Hakrinbank besloten haar volledige belang van 17,96% via een openbare digitale inschrijving aan te bieden.

Positie van Hakrinbank

Dit besluit heeft betrekking op het beheer van de eigen beleggingsportefeuille van Hakrinbank. Het mag niet worden opgevat als een voorspelling, garantie of beoordeling van de toekomstige prestaties van DSB.

5. Waar kunt u bij het bepalen van uw bod op letten?

Hakrinbank stelt geen biedprijs vast en doet daarover geen aanbeveling. Iedere deelnemer maakt zelf twee keuzes:

- Op hoeveel aandelen u wilt inschrijven.
- Welke prijs u per aandeel wilt bieden.

AANTAL AANDELEN



**INSCHRIJVINGSRIJS PER AANDEEL = TOTALE
WAARDE VAN UW INSCHRIJVING**

Controleer vóór verzending of het totaalbedrag overeenkomt met het bedrag dat u daadwerkelijk wilt en financieel kunt betalen als uw bod wordt aanvaard.

Over verwijzingen naar marktprijzen

Een historische SSX-koers is uitsluitend een marktgegeven op een bepaalde datum. Het is geen waardering van Hakrinbank, geen aanbevolen biedprijs en geen garantie dat de aandelen later tegen die prijs kunnen worden verkocht.

6. Hoe worden de biedingen beoordeeld?

De hoogste gekwalificeerde biedingen krijgen voorrang, met inachtneming van de gepubliceerde voorwaarden. De prijs speelt een belangrijke rol, maar is niet het enige vereiste.

- De inschrijving en bijbehorende documenten moeten volledig zijn.
- De deelnemer moet voldoen aan de geldende KYC/CDD-, wettelijke en toezichtsvereisten.
- Als op meer aandelen wordt ingeschreven dan beschikbaar zijn, kan een evenredige of anderszins gewogen toewijzing worden toegepast.
- Het uitbrengen van een bod biedt geen garantie op aanvaarding of toewijzing.
- Het toegewezen aantal aandelen kan lager zijn dan het aangevraagde aantal.

Gekwalificeerde deelnemingen

Voorafgaande schriftelijke goedkeuring van de Centrale Bank van Suriname kan vereist zijn als door een toewijzing een gekwalificeerde deelneming ontstaat of wordt vergroot. Dit is van toepassing wanneer een aandeelhouder door de aankoop een belang van meer dan 5% in DSB verkrijgt of een bestaand belang boven deze grens verder vergroot. Als goedkeuring nodig is, geldt de in de gepubliceerde voorwaarden beschreven escrow- en goedkeuringsprocedure.

7. Wat gebeurt er na sluiting van de inschrijving?

1. Na de sluitingsdatum beoordeelt Hakrinbank de inschrijvingen en bijbehorende documenten.
2. Gekwalificeerde biedingen worden beoordeeld volgens de gepubliceerde toewijzingsvoorwaarden.
3. Deelnemers met een succesvolle inschrijving ontvangen schriftelijk bericht over het toegewezen aantal aandelen en de aanvaarde prijs per aandeel.
4. De betaling moet plaatsvinden binnen de termijn die in het toewijzingsbericht en de gepubliceerde voorwaarden is vermeld.
5. De schriftelijke koopdocumentatie wordt afgerond.
6. De koper wendt zich met de koopdocumentatie tot de DSB om de verdere formele afhandeling te plegen (ontvangst aandeelbewijs en inschrijving in aandeelhouders register).

8. Voordat u inschrijft: een praktische checklist

- Ik heb de officiële informatie over het aanbod en de voorwaarden gelezen.
- Ik begrijp dat het gaat om bestaande DSB-aandelen die door Hakrinbank worden verkocht.
- Ik heb het volledige gepubliceerde jaarverslag van DSB bekeken en niet alleen de geselecteerde cijfers in deze gids.
- Ik heb het aantal aandelen, de biedprijs per aandeel en de totale waarde van mijn bod gecontroleerd.
- Ik begrijp dat dividend en de toekomstige waarde van de aandelen niet zijn gegarandeerd.
- Ik heb overwogen of ik de aandelen kan aanhouden als ze niet snel kunnen worden verkocht.
- Ik heb de vereiste documenten voorbereid en gecontroleerd of deze volledig zijn.
- Ik heb onafhankelijk advies ingewonnen als ik ondersteuning nodig heb bij het beoordelen van de belegging of de juridische, fiscale of valutatechnische gevolgen.

Officiële bronnen

Informatie van Hakrinbank en het inschrijvingsportaal: <https://www.hakrinbank.com/openbare-inschrijving-voor-aandelen-in-de-surinaamsche-bank-n-v/>

Jaarverslag 2025 van DSB: dsb.sr/assets/dsb-jaarverslag-2025_finalweb.pdf

Vragen over het verkoopproces: executiveboard@hakrinbank.com

Sluitingsdatum inschrijving

Maandag 31 augustus 2026 om 16.00 uur Surinaamse tijd.

Belangrijke informatie

Deze gids is uitsluitend bedoeld voor algemene informatie en toelichting. De inhoud is geen beleggings-, financieel, juridisch of fiscaal advies en vormt geen aanbeveling om DSB-aandelen te kopen. Hakrinbank doet geen voorspellingen en geeft geen garanties over de waarde van DSB, de toekomstige aandelenkoers, dividenduitkeringen of resultaten. Resultaten en dividenden uit het verleden bieden geen garantie voor de toekomst. Potentiële deelnemers dienen vóór hun beslissing de officiële informatie over het aanbod, de volledige door DSB gepubliceerde informatie en hun eigen omstandigheden te beoordelen.